



**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**ЛИПЕЦК**

**2017**

**Учредителям и иным пользователям**

**ООО «ИНТЕР ДЕВЕЛОПМЕНТ»**

**Аудируемое лицо:**

Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕР ДЕВЕЛОПМЕНТ»  
(ООО «ИНТЕР ДЕВЕЛОПМЕНТ»), ОГРН 1104823011116

Россия, 398036, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Шерстобитова С.М., д. 8, пом.5

**Аудитор:**

Общество с ограниченной ответственностью фирма «ЭККОМ»  
(ООО фирма «ЭККОМ»), ОГРН 1024840837450

398017, г. Липецк, ул. 9-Мая, 10 Б

член СРО ААС, ОРН 11606087711

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации  
ООО «ИНТЕР ДЕВЕЛОПМЕНТ», состоящей из:

- ✓ бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года,
- ✓ отчета о финансовых результатах за 2016 год.

**Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за достоверность  
указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами  
составления бухгалтерской отчетности Российской Федерации и за систему  
внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской  
отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие  
недобросовестных действий или ошибок.

## Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности РФ. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

## Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ООО «ИНТЕР ДЕВЕЛОПМЕНТ», по состоянию на 31 декабря 2016 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности Российской Федерации.

Директор ООО фирма «ЭККОМ»



С.Н. Меркулов

(квалификационный аттестат

№ 039639 выдан 28.11.2001г.

ОРН 21606092594)

«30» марта 2017 г.



# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2016 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ИНТЕР ДЕВЕЛОПМЕНТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

398027, Липецкая обл, Липецк г, Шерстобитова С.М. ул, дом № 8, помещение 5

Дата (число, месяц, год)

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2016
29837440		
4824016542		
68.10		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
<b>АКТИВ</b>				
Материальные внеоборотные активы	1150	50 663	45	-
Запасы	1210	14	4	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 195	-	-
Финансовые и другие оборотные активы	1230	12 964	2 786	-
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>64 836</b>	<b>2 835</b>	<b>-</b>
<b>ПАССИВ</b>				
Капитал и резервы	1370	2 902	1 419	-
Долгосрочные заемные средства	1410	1 697	-	-
Другие долгосрочные обязательства	1420	52 919	-	-
Кредиторская задолженность	1520	4 649	1 417	-
Другие краткосрочные обязательства	1530	2 669	-	-
<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>64 836</b>	<b>2 835</b>	<b>-</b>

Руководитель

(подпись)

Стёпин Пётр Геннадьевич

(расшифровка подписи)

28 марта 2017 г.



**Отчет о финансовых  
результатах  
за Январь - Декабрь 2016 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ИНТЕР  
ДЕВЕЛОПМЕНТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической  
деятельности

Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной  
ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)	31   12   2016		
Форма по ОКУД	0710002		
по ОКПО	29837440		
ИНН	4824016542		
по ОКВЭД	68.10		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Выручка	2110	12 720	4 041
Расходы по обычной деятельности	2220	(9 899)	(2 564)
Прочие доходы	2340	60	-
Прочие расходы	2350	(58)	(12)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(141)	(56)
<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>2400</b>	<b>2 682</b>	<b>1 409</b>

Руководитель Стёпин Пётр Геннадьевич  
(подпись) (расшифровка подписи)

28 марта 2017 г.

