

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«ИНТЕР ДЕВЕЛОПМЕНТ»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан)  
398027 г. Липецк, ул. Шерстобитова С.М., д. 8  
полное наименование организации – для юридических  
лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной  
почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

(взамен разрешения на строительство № 48-19-53-2016 от 25.07.2016)

Дата 26.06.2017

№ 48-19-34-2017

Администрация городского округа город Елец

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти  
субъекта Российской Федерации, или

Липецкой области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная  
корпорация по атомной энергии "Росатом)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажное многоквартирное жилое здание по ул. Привокзальная, 2В в городе Ельце Липецкой области. 1 этап. Блок-секция 2с
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОАУ «Управление государственной экспертизы Липецкой области»



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№48-1-4-0309-15 от 11 ноября 2015года, письмо от 15.07.2016 № 329-02-16	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:19:6310124:26	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:19:6310124	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 48319000-1473, утвержденный постановлением администрации города Ельца от 18.08.2015 № 1296	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-шифр проекта – 15003, разработан ООО АПС «СитиСтиль-48» в 2015; -откорректированная проектная документация № 15003, изм. 4	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	3486,7	Площадь участка (кв. м): 1450,0
	Объем (тыс.куб.м.):	15596,5	в том числе подземной части (куб.м): 1385,0
	Количество этажей (шт.), в том числе:	11	Высота (м): 33,7
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м.):	480,0	



Иные показатели:	<b>Количество квартир – 45;</b> <b>Общая площадь квартир – 2494,0 кв. м:</b> <b>-общая площадь жилых помещений 2308,7 кв.м;</b> <b>Общая площадь нежилых помещений – 1064,6 кв.м, в том числе:</b> <b>-площадь общего имущества – 534,9 кв.м;</b> <b>-площадь помещений индивидуального пользования – 260,0 кв.м, в том числе:</b> <b>-53,1 кв.м – на 2-10 этажах;</b> <b>-206,9 кв.м – в помещении подвала:</b> <b>-площадь мастерских художников/архитекторов – 269,7 кв.м;</b> <b>-площадь помещений подвала – 294,7 кв.м, в том числе:</b> <b>-площадь помещений индивидуального пользования – 206,9 кв.м</b>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Липецкая область, г. Елец, ул. Привокзальная, 2В
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	в том числе:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до **"12" ноября 2017 г.**  
в соответствии с разделом «Проект организации строительства»

**Первый заместитель главы администрации городского округа город Елец**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

**" " июня 2017 г.**

М.П.



**В.А. Щепетильников**

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)